

サニープレイス  
Sunny place 佐土原

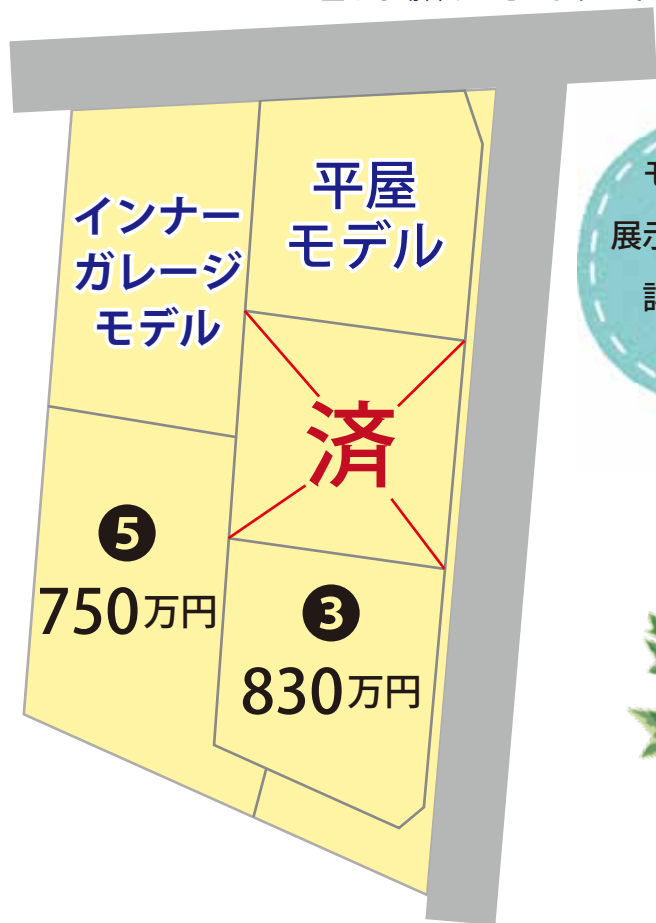
新規分譲 全5区画

宅地分譲開始!



【全5区画・区割図】

※土地の面積について多少の増減が生じる場合がございますのでご了承下さい。



モデルハウスにつきましては  
展示期間終了後、販売致します!  
詳細についてはスタッフまで  
お問合せ下さい。

価格

区画	総面積	坪数	価格
①		平屋モデル	
②		売約済	
③	202.67㎡	61.31坪	830万円
④		インナーガレージモデル	
⑤	310.90㎡	94.04坪	750万円

所在地：宮崎市佐土原町下那珂字竹ヶ島  
地目：畑 販売区画数：5区画  
用途地域：第二種低層住居専用地域 建ぺい率：60% 容積率：100%  
学校区：広瀬小学校 広瀬中学校  
主な設備：電気/九州電力 ガス/プロパン  
水道/公共水道・公共下水道（汚水・雑排水）  
現況：宅地 取引態様：売主（万代ホーム株式会社・建築条件付）

【建築条件付宅地分譲】

土地売買契約締結後3ヶ月以内に、万代ホーム株式会社と住宅建築請負契約を締結して頂くことを条件に販売致します。この期間内（3ヶ月）住宅建築請負契約を締結しないことが確定したとき、または住宅建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金員は全額無利子でお返しします。※図面と現況に相違がある場合は、現況優先と致します。

※先着順につき、売却済の場合はご了承下さい。

information



広瀬小学校  
徒歩10分(約730m)



広瀬中学校  
徒歩15分(約1200m)



佐土原駅  
徒歩20分(約1.6km)



コープみやざき 佐土原店  
徒歩8分(約650m)



うめこうじ 佐土原店  
徒歩27分(約2.2km)



コスモス 佐土原店  
車10分(約2.7km)



万代ホーム株式会社

宅地建物取引業免許/国土交通大臣(1)第009552号 一般社団法人 宮崎県宅地建物取引業協会 九州不動産公正取引協議会加盟 建設業許可/国土交通大臣(般-28) 26229号

宮崎市佐土原町下田島12063 定休日:水曜

TEL. 0985-89-0585

万代ホーム HP

携帯 080-9069-8078 担当:黒木

